



Civile.it

I pareri di civile - esame avvocato - le tracce

di Spataro

Condominio e Provvigioni per vendita: tutto legato agli immobili

del 2011-12-15 su Civile.it, oggi e' il 20.04.2024

Prima traccia

L'agenzia immobiliare beta aveva ricevuto da Mevia un mandato per la vendita di un immobile di sua proprietÃ , l'incarico era stato conferito in forma scritta con validitÃ di un anno.

Alla scadenza, non avendo l'agenzia reperito un acquirente, media aveva revocato per iscritto il mandato.

Mevia concludeva successivamente la vendita del suo bene, a mezzo dell'intervento di altra agenzia immobiliare, alla quale la vendita era stata segnalata dalla agenzia beta.

Il candidato assume la veste di difensore dell'agenzia beta, rediga motivato parere esponendo le problematiche sottese alla fattispecie in parola, in particolare l'eventuale riconoscimento parziale della provvigione.

Seconda traccia

Caio abita in un condominio, viene richiesto dalla ditta gamma che fornisce il combustibile utilizzato nell'impianto di riscaldamento condominiale centralizzato del pagamento dell'intera fornitura di gasolio.

Il candidato assume la veste di difensore di Caio rediga parere illustrando gli istituti sottesi alle fattispecie, soffermandosi sulla solidarietÃ fra condomini delle obbligazioni contratte dal condominio.

- Spataro

Hai letto: *I pareri di civile - esame avvocato - le tracce*

Approfondimenti: [Esame avvocato](#) > [Pareri](#) > [Tracce](#) > [2011](#) >

[Commenti](#) - [Segnalazioni](#) - [Home Civile.it](#)

